

VUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN

Toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus päättyy irtisanomisen perusteella irtisanomisajan kuluttua. Irtisanomisaika on yksi kalenterikuukausi. Irtisanominen lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä jona irtisanominen on suoritettu. Jos vuokrasopimuksen irtisanoo tänään, on se voimassa seuraavan kuukauden viimeiseen päivään saakka, jonne asti maksetaan myös vuokra. Irtisanominen tehdään aina kirjallisena. Irtisanomislomakkeen voi noutaa toimistoltamme tai tulostaa sen .

Asunnon tarkastus poismuutos yhteydessä

Asuntosi käydään tarkastamassa, kun olet palauttanut avaimesi. Pyrimme tekemään tarkastuksen n. viikon kuluessa avainten palautuksesta, tarkastus tehdään ma-pe 8.00-16.00 välisenä aikana. Mikäli haluat olla läsnä tarkastuksessa ilmoita siitä irtisanomisen yhteydessä tai viimeistään avaimia palauttaessasi.

Mikäli asuntoon on tehty muutoksia tai jotain on rikkoontunut, korjaa ne ennalleen tai sovi korjauksesta isännöitsijän kanssa

Sinun tulee toimittaa meille myös saamasi tarkastuslomake.

Tarkastuslomakkeen voit noutaa toimistoltamme tai voit tulostaa sen.

Kun luovutat asunnon

- avaimineen (muista myös autopaikan ja autotallin avaimet)
- vuokrat maksettuina
- hyvin siivottuna
- asiallisessa kunnossa
- varastot, parvekkeet ja terassit siivottuna ja tyhjennettyinä

saat vakuusrahan takaisin n. viikon kuluessa muutostasi, jos asunnossa ei ole laskutettavaa.

Mikäli asunnossasi on muuta kuin normaaliin kulumiseen luettavia vaurioita, näet korvausosuuden **asukaslaskutushinnastosta** .

Katso myös tarkemmat luovutusohjeet