

**YLIVIESKAN
VUOKRA-ASUNNOT OY**PL 192, 84101 Ylivieska
puh. (08) 4110 800, faksi (08) 410 462**ASUKASLASKUTUSHINNASTO**

Vuokranantaja perii vuokralaiselta tämän hinnaston mukaisen korvauksen vuokralaisen tuottamuksellisesta asunnon rikkomisesta tai asunnon epäsiisteydestä aiheutuvista kustannuksista

Hinnasto vastaa keskimääräisiä kustannuksia ja vuokranantaja pidättää itselleen oikeuden hinnanmuutoksiin

Laskutuslisä	5 €
--------------	-----

Avaimet ja lukitus			Kiintokalusteet asennettuna		
Huoneiston avain	classic	20 €	Kaappi asennettuna		200 €
Huoneiston avain	muut	35 €	Huonekaapin oven uusiminen/maalauk		130 €
Lukon sarjoitus		200 €	Keittiökaapin oven uusiminen/maalauk		130 €
Pikatilaus		24 €	Keittiön laatikoston etulevyn uusiminen		60 €
Avainten (turha) nouto huoneistosta		30 €	Eteisnaulakko		150 €
			Astianpesukonekaappi, alakaappi		200 €

Siivous ja tyhjennys			Varusteet asennettuna		
Huoneiston siivous työmäärän mukaan		35 €	Suihkuverhotanko		60 €
Jääkaapin sulatus tai siivous/krt		35 €	Wc:n peilikaapin ovi		60 €
Lieden ja taustan puhdistus/krt		35 €	Peilikaappi		250 €
Lattiakaivon puhdistus/krt		25 €	Wc:n peili		80 €
Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus/krt		25 €	Palovaroitin opiskelija-asunnot		50 €
Liesikuvun rasvasuodattimen puhdistus		25 €			
WC:n / kylpyhuoneen siivous/krt		80 €			
Huoneen tyhjennys/h		35 €			
Minimityhjennysveloitus		150 €			
Kalusteiden yms. vienti kiinteistöstä tai jätekatoksesta työmäärän mukaan, min.		50 €			
Tupakoinnista aiheutuneet remonttikustannukset peritään laskun mukaan					
Huoneiston turha tarkastuskäynti		50 €			

LVIS-laitteet asennettuna		
Patteritermostaatti		60 €
Wc:n istuin		300 €
Wc:n vesisäili		130 €
Wc:n kansi/istuinsuoja		60 €
Lavaaari		130 €
Valokytkin/pistorasia/kattorasiakan		30 €

Huoneistokorjaukset		Kodinkoneet asennettuna	
Lattiamaton vaihto/huone (10-15 m2)	lasku	Jääkaapin korjaus lask. Mukaan, mini	100 €
Lattian listoitus	lasku	Lieden korjaus laskun mukaan, minimi	100 €
Ovilevyn vaihto	90 €	Yksiosainen jääkaappi: uusiminen	300 €
Ovikarmin vaihto	100 €	Kaksiosainen kylmälaite:uusiminen	600 €
Karmin ja ovilevyn vaihto	180 €	Liesi:uusiminen	300 €
Huoneisto-oven karmin ja ovilevy vaihto	erill. lasku		
katon maalaus/huone(10-15 m2)	200 €		
Seinien maalaus/huone (10-15m2)	200 €	Muut erillisen laskun mukaan	
1h+kmaalauus (seinät ja katto)	600 €		
2h+k maalaus (seinät ja katto)	900 €		
3h+k maalaus (seinät ja katto)	1 200 €		
4h+k maalaus (seinät ja katto)	1 500 €		